

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kľačne, ktoré sa konalo dňa 11. 7. 2019 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Kľačno

Prítomní: všetci, podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: -

Program:

- Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia OZ.
 - Návrh a schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie.
 - Vyhodnotenie cenovej ponuky – prenájom bufetu na ihrisku.
 - Schválenie zmluvy o spoločnom obecnom úrade – opatrovateľská služba.
 - Urnový háj – informácia o výsledku verejného obstarávania.
 - Schválenie zámeru prenájmu majetku obce – pozemok.
 - Diskusia.
 - Predloženie návrhu uznesenia návrhovou komisiou na schválenie.
 - Záver.
- Starosta obce pozvánkou zvolal v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zákonov a predpisov riadne zasadnutie OZ, na ktoré boli pozvaní poslanci OZ. Starosta otvoril zasadnutie, privítal poslancov a hostí. Konštatoval, že je prítomných všetkých 9 poslancov a že OZ je uznášaniaschopné. Následne oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý im bol zaslaný pozvánkou. Za takto stanovený program hlasovali všetci 9 prítomní poslanci.
 - Za zapisovateľku zápisnice bola schválená pani Viera Pálešová, do návrhovej komisie boli schválení pani Mgr. Daniela Znamenáková a pán Marián Paver. Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci pani Jarmila Ďurišová a pani Mária Zbiňovcová (všetci 9 za).
 - Vyhodnotenie cenovej ponuky – prenájom bufetu na ihrisku.
V súlade s Uznesením č. 1/2019 bod B č. 9 zo dňa 25. 1. 2019, ktorým bol odsúhlasený zámer prenájmu majetku obce podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a s prijatými podmienkami prenájmu, starosta obce vyhlásil cenovú ponuku na prenájom nasledovného majetku:
 - Bufet na ihrisku v Kľačne parc. CKN č. 829/7 o výmere 76 m²,
 - sociálne zariadenia – príslušenstvo k bufetu na futbalovom ihrisku,
 - priestory pre oddych a občerstvenie – terasa bufetu.Ako najnižšia ponuka za uvedený majetok je cena stanovená Uznesením OZ v Kľačne č. 3/2019 bod B č. 9 zo dňa 14. 6. 2019 vo výške 50,- Eur/mesiac (bez energií). Ponuka bola vyvesená na úradnej tabuli v obci, na internetovej stránke obce od 5. 3. 2019 do 8. 7. 2019. Ponuka prenájmu bufetu bola zverejnená aj na internetovom portáli „bazoš.sk“. Záujemcovia o prenájom mohli svoje cenové ponuky zasielať v zapečatenej obálke s označením „Prenájom bufetu - NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 8. 7. 2019 na Obecný úrad Kľačno do 10,00 hodiny.
Na obec do stanoveného termínu boli doručené dve obálky s cenovými ponukami. Prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny skontrolovali obálky a konštatovali, že neboli poškodené a boli riadne zalepené.
- Pod sp.zn.č. 282/2019 zo dňa 3. júla 2019 je zaevidovaná ponuka od Kariny Barčákovej, Kľačno, ktorá ponúkla sumu 60,- Eur/mesiac,
 - Pod sp.zn.č. 284/2019 zo dňa 4. júla 2019 je zaevidovaná ponuka od Michala Adámika, Dolné Vestenice, ktorý ponúkol sumu 150,- Eur/mesiac.

OZ v Kľačne po skontrolovaní ponúk jednohlasne schválilo (všetci 9 za) prenájom obecného majetku + energie uchádzačovi pánovi Michalovi Adámikovi za ponúknutú sumu 150,- Eur/mesiac.

Starosta obce uviedol, že s uvedeným prenájomom podľa stanovených podmienok súhlasí a nemá k nemu žiadne námietky.

Z vyhodnotenia cenovej ponuky je vyhotovený samostatný záznam s prezenčnou listinou, kompletná dokumentácia je uložená na obecnom úrade.

4. Schválenie zmluvy o spoločnom zabezpečení sociálnej starostlivosti.

Predmetom zmluvy je zabezpečenie sociálnej starostlivosti podľa zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov od 1. 8. 2019. Účastníci zmluvy (9 obcí) budú využívať spoločnú kanceláriu tak ako doposiaľ na adrese Dlhá ulica 426/3, Prievidza. V pracovnoprávných vzťahoch bude každá obec vystupovať samostatne. Činnosť zabezpečenia sociálnej starostlivosti bude zabezpečovať jedna pracovníčka, ktorá bude mať uzatvorenú samostatnú pracovnú zmluvu s každou obcou (% úväzku vypočítané podľa počtu obyvateľov). Poslanci OZ schválili uvedenú zmluvu bez výhrad (všetci 9 za).

5. Urnový háj – informácia o výsledku verejného obstarávania, schválenie zmluvy o dielo.

Starosta obce informoval OZ o výsledku verejného obstarávania cez Tendernet. Ponuku s najnižšou cenou predložila firma LEMAS z Prievidze, ktorá ponúkla sumu 32.069,45 Eur. Poslancom OZ bol predložený návrh zmluvy o dielo. Do návrhu boli zapracované pripomienky od poslancov. OZ schválilo zmluvu o dielo na urnový háj so zapracovanými pripomienkami (všetci 9 za).

Starosta uviedol, že na predmetnú stavbu by bolo vhodné zabezpečiť stavebný dozor. Zo strany obce boli zaslané podklady na prieskum trhu na výkon stavebného dozoru na urnový háj s termínom zaslania ponuky do 18. 7. 2019. OZ v Kľačne schválilo zámer výberu stavebného dozoru na základe najnižšej cenovej ponuky (všetci 9 za).

6. Schválenie zámeru prenájmu majetku obce – pozemok.

Na obec Kľačno bola doručená žiadosť pána Dušana Kormana, Kľačno o prenájom pozemku vo vlastníctve obce parc. CKN č. 419 – orná pôda o výmere 952 m² za účelom jeho využitia na pestovanie poľnohospodárskych plodín. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza za jeho rodinným domom, ktorý vždy užívali predchádzajúci majitelia jeho domu. OZ po oboznámení sa s mapovými podkladmi schválilo zámer prenájmu uvedeného pozemku podľa osobitného zreteľa pre žiadateľa a výšku prenájmu za obvyklý prenájom pozemkov určených na poľnohospodárke využitie 0,033 Eur/m²/rok, t.j. 31,41 Eur/rok. Osobitný zreteľ je daný tým, že pozemok je nevyužívaný, bez prístupu a vždy tvoril súčasť – záhradu rodinného domu žiadateľa. Schválenie prenájmu pozemku bude predmetom jednanja budúceho zasadnutia.

7. Diskusia

- starosta obce poďakoval poslancom, ktorí pomáhali pri akciách Top guláš v Tužine a Guláš fest na Fačkovskom sedle,

- Mgr. Marek Mečiar – dotaz na dosypanie chodníka pieskom – piesok bude dosypaný do dvoch týždňov,

- Mgr. Daniela Znamenáková – požiadavka na dlhšie otvorený zberný dvor,

- Mgr. Alena Benešová – požiadavka na osadenie zrkadla z uličky od Vjarspolu na hornom konci, kde je zlý výhľad na cestu,

- p. Peter Kobza – poškodený galander – informovať SSC.

8. Obecné zastupiteľstvo v Kľačane prijalo jednohlasne (všetci 9 za) nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 4/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kľačane

A: B e r i e n a v e d o m i e :

1. Správu o výsledku verejného obstarávania – urnový háj.

B: S c h v a ľ u j e :

1. Zapisovateľku zápisnice pani Vieru Pálešovú, návrhovú komisiu v zložení pani Mgr. Daniela Znamenáková a pán Marián Paver, overovateľov zápisnice pani Jarmilu Ďurišovú a pani Máriu Zbiňovcovú.
2. Prenájom obecného majetku – bufetu na ihrisku s terasou a sociálneho zariadenia na základe vyhodnotenia cenovej ponuky uchádzačovi pánovi Michalovi Adámikovi, Dolné Vestenice za ponúknutú sumu 150,- Eur/mesiac + energie (všetci 9 za).
Starosta obce uviedol, že s uvedeným prenájomom podľa stanovených podmienok súhlasí a nemá k nemu žiadne námietky.
3. Zmluvu o spoločnom zabezpečení sociálnej starostlivosti (všetci 9 za), (účastníci zmluvy obce Cígeľ, Kľačno, Kocúrany, Koš, Nitrianske Pravno, Opatovce nad Nitrou, Sebedražie, Šútovce, Tužina).
4. Zmluvu o dielo na urnový háj so zapracovanými pripomienkami (všetci 9 za).
5. Zámer výberu stavebného dozoru na základe najnižšej cenovej ponuky (všetci 9 za).
6. Zámer prenájmu pozemku parc. CKN č. 419 – orná pôda o výmere 952 m² podľa osobitného zreteľa zákona o majetku obcí pre žiadateľa pána Dušana Kormana, Kľačno a výšku prenájmu za obvyklý prenájom pozemkov určených na poľnohospodárke využitie 0,033 Eur/m²/rok, t.j. 31,41 Eur/rok. Osobitný zreteľ je daný tým, že pozemok je nevyužívaný, bez prístupu a vždy tvoril súčasť – záhradu rodinného domu žiadateľa. Schválenie prenájmu pozemku bude predmetom jednania budúceho zasadnutia.

C: U k l a d á :

D: D o p o r u j e :

E: N e s c h v a ľ u j e :

Overovatelia:

Jarmila Ďurišová

Mária Zbiňovcová

Jozef Ďuriš
starosta obce

Zapisovateľ:

Viera Pálešová